



Active is: In Nachhaltigkeit investieren

Das „Thames Tideway Tunnel“-Projekt

MAI 2019

Eigenkapitalinvestitionen in
Infrastrukturanlagen sind sehr illiquide
und nur geeignet für professionelle
Investoren, die eine langfristige
Investitionsstrategie verfolgen

Das Problem ... für London und seine Bevölkerung

Die **aus der viktorianischen Zeit stammende Kanalisation Londons** ist zwar noch in gutem Zustand, ihre **Kapazität reicht aber für den heutigen Bedarf der Stadt nicht mehr aus**. Sie wurde zwischen 1859 und 1865 nach einem Entwurf von Sir Joseph Bazalgette für damals 4 Millionen Menschen gebaut. Seither haben sich die Rahmenbedingungen für Londons Abwassersystem jedoch beträchtlich verändert: Der Wasserverbrauch pro Kopf hat sich erhöht, die Grünflächen zur Aufnahme von Regenwasser sind geschrumpft und die Bevölkerung ist auf fast 9 Millionen Menschen gestiegen. Infolgedessen kommt es immer wieder vor, dass die Kanalisation überläuft und Millionen Liter unaufbereitetes Abwasser in die Themse gelangen.

Die Lösung ...

Um dieses Umweltproblem zu lösen, wird derzeit ein großer neuer Abwasserkanal gebaut: der **„Thames Tideway Tunnel“**. Ziel ist es, die Umweltqualität und das Erscheinungsbild Londons sowie die öffentliche Gesundheit zu verbessern.

Der „Thames Tideway Tunnel“ ist ein Abwasserkanal von beeindruckenden Dimensionen. Mit einem Durchmesser von 7,2 m wird er auf einer Länge von 25 km in einer Tiefe von 30 bis 65 m hauptsächlich unterhalb der Themse verlaufen. Dadurch soll das Überlaufen der Kanalisation verhindert und der Fluss sauber gehalten werden. Schätzungsweise wird nach Fertigstellung des Thames-Tideway-Tunnels und der Modernisierung des damit verbundenen Kanalisationsnetzes die [Verschmutzung der Themse um 94 % reduziert werden](#).

Die Fertigstellung der Erweiterung des Londoner Abwassernetzes ist für 2024 geplant. Dazu erfolgen derzeit Arbeiten an 24 Baustellen im Stadtgebiet. Diese reichen von Acton im Westen Londons bis Beckton im Ostteil der Stadt. Einige davon befinden sich auch am Ufer der Themse mitten im Stadtzentrum. Welchen Status das Projekt genießt wird dadurch deutlich, dass eine der Baustellen sogar [von einem Mitglied des britischen Königshauses besucht wurde](#).



Wichtiger ist jedoch, dass das „Thames Tideway Tunnel“-Projekt tausende neue Arbeitsplätze schafft, das Wirtschaftsleben entlang der Themse voraussichtlich wiederbelebt und dadurch neue öffentliche Freiflächen in Form von Parkanlagen entstehen.

Nachhaltige und innovative Baumethoden

Gebaut wird der „Thames Tideway Tunnel“ von Baufirmen mit Weltruf. Dabei kommen **nachhaltige, innovative und kosteneffiziente Baumethoden** zum Einsatz.



Das Projekt ist in drei unterschiedliche Abschnitte aufgeteilt, von denen aus der Bau des unterirdischen Haupttunnels mit vier Tunnelbohrmaschinen vorangetrieben wird.

Dabei handelt es sich um riesige, hochmoderne Maschinen, die speziell für einen möglichst sicheren Einsatz konstruiert wurden. Diese arbeiten sich mit einem rotierenden Fräskopf durch den Boden und bauen dabei gleichzeitig die Tunnelwände aus vorgefertigten Betonsegmenten.

Finden Sie mehr unter de.allianzgi.com/ACP

Allianz Global Investors GmbH, Seidlstrasse 24-24a
80335 München - Deutschland

Neben den damit verbundenen technischen Herausforderungen wird die Aufgabe durch die im Boden verborgene und reiche Geschichte Londons erschwert. So stieß man im Dezember 2018 während der Tunnelbauarbeiten auf einen 500 Jahre alten Leichnam, der sich als [archäologische Sensation](#) entpuppte.

Finanzierung des Projekts

Die Fertigstellung des Tunnels wird 3,8 Mrd. £ kosten, und weitere 1,1 Mrd. £ wurden bereits von Thames Water für vorbereitende Arbeiten ausgegeben. Diese werden von „Thames Water“, Großbritanniens größtem Unternehmen für Wasserversorgung und Abwasserreinigung, bereitgestellt. Der verbleibende Betrag wird **privat finanziert**.

Mit Blick auf den Finanzierungsbedarf des Projekts hat das neu gegründete Unternehmen Bazalgette Tunnel Limited – offiziell als Tideway bezeichnet – neben der Auflegung des ersten öffentlichen Green Bonds des Unternehmens die Platzierung einer privaten Anleihe im Volumen von 200 Millionen Pfund initiiert. Zusammengenommen beträgt das Volumen beider Transaktionen 450 Millionen Pfund.

Die Allianz hat im Rahmen eines [Konsortiums](#) mit anderen Infrastrukturanlegern über Tideway in das Projekt investiert und verfügt über einen Anteil von 34 %.

Über Tideway

Tideway ist der größte Emittent von auf Pfund lautenden [Green Bonds](#) und hat von S&P den bislang weltweit höchsten Green-Evaluation-Score erhalten.

Tideway gilt als **eines der attraktivsten Unternehmen für Arbeitnehmer in Großbritannien**. Kürzlich wurde es als einer der „[The Times Top 50 Employers for Women](#)“ sowie als „[Health and Disability Confident Committed Employer](#)“ ausgezeichnet.

Die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter von Tideway können fünf Arbeitstage pro Jahr für freiwillige Aktivitäten nutzen. Außerdem arbeitet das Unternehmen mit einer Reihe von Wohltätigkeitsorganisationen, Partnern, Schulen und gemeinnützigen Einrichtungen in den unterschiedlichsten Bereichen zusammen, die von Mentoring bis hin zu Reinigungsaktionen im Ufergebiet der Themse reichen.

Allianz 
Global Investors

Quellen: <https://www.tideway.london/>; https://www.tideway.london/media/1541/tideway_press-pack_vis3.pdf; <https://www.linkedin.com/company/tideway-london/life>

Dies dient nur als exemplarisches Beispiel. Die oben genannten Informationen dienen nur als Orientierungshilfe und stellen keine Empfehlung oder Anlageberatung zum Kauf oder Verkauf bestimmter Wertpapiere dar. ACP ist eine zugelassene Kapitalanlagegesellschaft für alternative Assets und seit dem 1.1.2018 als rechtlich eigenständige Einheit Teil von Allianz Global Investors.

Investieren birgt Risiken. Der Wert einer Anlage und Erträge daraus können sinken oder steigen. Investoren erhalten den investierten Betrag gegebenenfalls nicht in voller Höhe zurück. Investitionen in festverzinsliche Wertpapiere können für Investoren verschiedene Risiken beinhalten, einschließlich – jedoch nicht ausschließlich – Kreditwürdigkeits-, Zins-, Liquiditätsrisiko und Risiko eingeschränkter Flexibilität. Veränderungen des wirtschaftlichen Umfelds und der Marktbedingungen können diese Risiken beeinflussen, was sich negativ auf den Wert der Investitionen auswirken kann. In Zeiten steigender Nominalzinsen werden die Werte der festverzinslichen Wertpapiere (auch Short-Positionen in Bezug auf festverzinsliche Wertpapiere) im Allgemeinen voraussichtlich zurückgehen. Umgekehrt werden in Zeiten sinkender Zinsen die Werte der festverzinslichen Wertpapiere im Allgemeinen voraussichtlich steigen. Liquiditätsrisiken können möglicherweise dazu führen, dass Kontoauszahlungen oder –rückzahlungen nur mit Verzögerung oder gar nicht möglich sind. Die frühere Wertentwicklung ist kein verlässlicher Indikator für künftige Ergebnisse. Wenn die Währung, in der die frühere Wertentwicklung dargestellt wird, von der Heimatwährung des Anlegers abweicht, sollte der Anleger beachten, dass die dargestellte Wertentwicklung aufgrund von Wechselkursschwankungen höher oder niedriger sein kann, wenn sie in die lokale Währung des Anlegers umgerechnet wird. Die dargestellten Einschätzungen und Meinungen sind die des Herausgebers und/oder verbundener Unternehmen zum Veröffentlichungszeitpunkt und können sich – ohne Mitteilung darüber – ändern. Die verwendeten Daten stammen aus verschiedenen Quellen und wurden als korrekt und verlässlich bewertet, jedoch nicht unabhängig überprüft; ihre Vollständigkeit und Richtigkeit sind nicht garantiert. Es wird keine Haftung für direkte oder indirekte Schäden aus deren Verwendung übernommen, soweit nicht grob fahrlässig oder vorsätzlich verursacht. Bestehende oder zukünftige Angebots- oder Vertragsbedingungen genießen Vorrang. Die Vervielfältigung, Veröffentlichung sowie die Weitergabe des Inhalts in jedweder Form ist nicht gestattet; es sei denn dies wurde durch Allianz Global Investors GmbH explizit gestattet. Dies ist eine Marketingmitteilung herausgegeben von Allianz Global Investors GmbH, www.allianzgi.de, eine Kapitalverwaltungsgesellschaft mit beschränkter Haftung, gegründet in Deutschland; Sitz: Bockenheimer Landstr. 42-44, 60323 Frankfurt/M., Handelsregister des Amtsgerichts Frankfurt/M., HRB 9340; zugelassen von der Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (www.bafin.de). Allianz Global Investors GmbH hat eine Zweigniederlassung errichtet in Großbritannien, Frankreich, Italien, Spanien, Luxemburg und in den Niederlanden. Die Kontaktdaten sowie Informationen zur lokalen Regulierung sind hier (www.allianzgi.com/info) verfügbar.

Für Investoren in der Schweiz: Dies ist eine Marketingmitteilung, herausgegeben von Allianz Global Investors (Schweiz) AG, einer 100%igen Tochtergesellschaft der Allianz Global Investors GmbH, die über Bewilligungen der FINMA (www.finma.ch) als Vertriebssträger sowie der OAKBV (Oberaufsichtskommission berufliche Vorsorge) zur Verwaltung von Vermögen der beruflichen Vorsorge verfügt.